



# Bromma Hembygdsförening

Åkeshofs slott, 168 38 Bromma

Bromma den 2022-10-15

Stockholms stadsbyggnadskontor

Registraturen

E-post: [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

## Förslag till detaljplan för Lillskogen 45 m.fl. i stadsdelen Bromma kyrka, S-Dp 2018-04943 Bromma

Hembygdsförening (BHF) har nedanstående synpunkter i detta ärendes granskningskede:

Det är med förvåning och bestörtning som hembygdsföreningen ser att förslaget till detaljplan alltså har precis lika hög exploateringsgrad som i samrådsfasen. Den största tomten där det i samrådsfasen hade föreslagits byggnation av bland annat ett flerfamiljshus i tre våningar finns visserligen inte med nu i granskningsfasen men de kvarvarande två tomterna har lika hög exploateringsgrad som tidigare. Ägaren till den tomt som inte längre finns med i förslaget stoppade försäljning till byggföretaget. Det är alltså inte på något vis stadsbyggnadsnämnden som satt stopp för den extremt hårda exploatering som föreslogs i samrådsskedet.

Efter samrådsfasen för projektet våren 2021 har Stockholm stad givit ut skriften "Varsam utveckling av småhus- och villaområden" - Strategi med vägledning. Vi kan inte på något vis se att förslaget är en varsam utveckling av villaområdet Bromma Kyrka om denna frimärksplan verkställs. Den kanske viktigaste aspekten är att områdets gröna karaktär (se sidan 41 i skriften) inte kommer att kunna bibehållas. Tio bostadsenheter, parkeringsplatser, uppställningsplatser för cyklar, trädgårdsredskap osv. kommer innebära att en mycket stor del av marken kommer att sakna grönska. Enligt planen skall det finnas tio parkeringsplatser på en gemensam yta på ena tomten (märkligt förslag!).

Erfarenhetsmässigt vet vi att det är mycket vanligt med fler än en bil per hushåll. Var skall dessa bilar parkera?

Planen förutsätter att två fullt funktionsdugliga hus skall rivas. Det ena huset (Lillskogen 46) är byggt 1923 och är ett av de ursprungliga husen i området. Det ligger bredvid ett annat hus från samma tid och bildar ett par. Det andra huset (Lillskogen 45) är byggt 1943 på en avstyckning från huset från 1923. Huset är stort och rymde från början två lägenheter. Det ligger bredvid ett hus från samma tid och de bildar också ett par. Rivs dessa hus förloras områdets karaktär – de kulturhistoriska värdena går förlorade. Stockholm stad har inte gjort någon kulturhistorisk klassificering av Bromma Kyrka-området – är det ett medvetet drag för att kunna riva utan att ta hänsyn till kulturhistoriska värden? Se sidan 36, kulturhistoriska värden, i skriften om "Varsam utveckling...."

Sammanfattningsvis:

- Sätt stopp för denna mycket höga exploatering av de två tomterna.
- Riv inga hus förrän det har gjorts en kulturhistorisk värdering inte bara av dessa enskilda hus utan av hela Bromma Kyrka-området.

Ordförande  
**Inger Larsson**  
Tel: 070-514 5640  
ordforande@  
brommahembygd.se

Kassör  
**Petra Söderholm**  
Tel: 070-479 0006  
kassor@  
brommahembygd.se

Sekreterare  
**Ulla-Britt Stegenberg**  
Tel: 070-307 2275

Informationssekreterare  
**Kent Edlund**  
Tel: 070-565 7559  
info@brommahembygd.se

Årsbokscommitén  
Sammankallande:  
**Kerstin Cunelius**  
brommaboken@  
brommahembygd.se

Organisationsnr:  
802016-4243  
Bankgiro: 5725-1126  
PlusGiro: har upphört

- Sätt stopp för frimärkesplaner och sammanslagning av tomter. Med sammanslagning av tomter menas även när en bostadsrättsförening, såsom i detta fall, ska äga flera tomter och det därmed inte blir tydligt vem som äger vad.
- Behåll principen att endast tomter på över 1200 m<sup>2</sup> kan delas. Inga tomter får vara mindre än 600 m<sup>2</sup>. Då kan det fortsatt ske acceptabel varsam förtätning av området.
- Behåll gärna principen att hus får innehålla två lägenheter men se till att husen arkitektoniskt passar in i området. Med lägenheter menades, när stadsplanerna skrevs på 1940-talet, lägenheter på 2 – 3 rok. Idag finns det en tendens att tvåfamiljshusen byggs allt för stora och alltså inte passar in i området.
- Följ stadens egen strategi med en varsam utveckling av villaområdet.

På styrelsen för Bromma Hembygdsförenings vägnar och med vänliga hälsningar



Inger Larsson, ordförande  
ordforande@brommahembygd.se